

IN THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL,
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI
ORIGINAL APPLICATION NO.305 OF 2022

IN THE MATTER OF:

VipinNayyar.

.....Applicant

Versus

Union of India &Ors.... Respondents

REPORT BY WAY OF AFFIDAVIT ON BEHALF OF DISTRICT
MAGISTRATE, DEHRADUN, UTTARAKHAND IN COMPLIANCE OF
DIRECTIONS PASSED BY THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
VIDE ITS ORDER DATED 29.09.2023.

P A P E R - B O O K
I N D E X

<u>Srl</u>	<u>Particulars</u>	<u>Pages</u>
1.	Report by way of Affidavit on behalf of District Magistrate, Uttarakhand in compliance of directions passed by the Hon'ble National Green Tribunal vide its order dated 29.09.2023.	
2.	<u>ANNEXURE R-1</u> : A true copy of the order dated 29.09.2023 passed by this Hon'ble Tribunal	
3.	<u>ANNEXURE R-2</u> : A true photo copy of report of joint team	
4.	<u>ANNEXURE R-3 (COLLY)</u> True Photocopies of the order dated 8.1.2021 passed the Assistant Collector, First Class, Rishikesh, Khasra, Khatoni, ZindBandovast, Shajra and Nazri Map	
5.	<u>ANNEXURE R-4</u> A true photocopy of the Khatoni of	

Filed by:

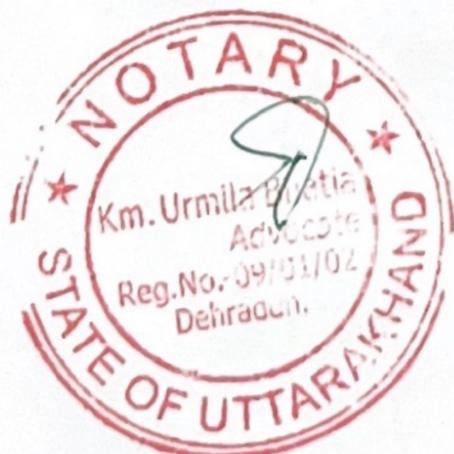
[RAHUL VERMA]

Additional Advocate General for State of Uttarakhand /
Respondent s

137, Tower No.10, Supreme Enclave,
MayurVihar Phase-I, Delhi-110091

Mobile No. 9717706032

Email- advrahulverma9999@gmail.com



IN THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL,
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO.305 OF 2022

IN THE MATTER OF:

VipinNayyar.

.....Applicant

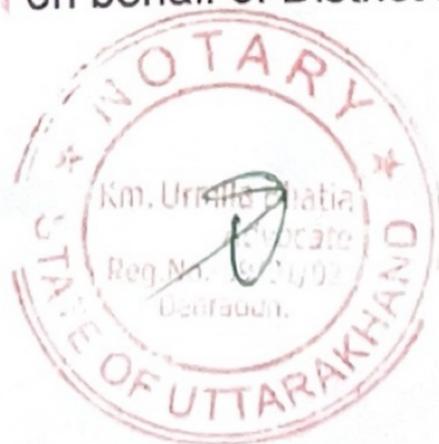
Versus

Union of India &Ors.... Respondents

REPORT BY WAY OF AFFIDAVIT ON BEHALF OF DISTRICT
MAGISTRTE, DEHRADUN, UTTARAKHAND IN COMPLIANCE
OF DIRECTIONS PASSED BY THE HON'BLE NATIONAL GREEN
TRIBUNAL VIDE ITS ORDER DATED 29.09.2023.

I Ramji Sharan Sharma S/o Shri Kanhaiya Lal Sharma aged about 46 years, presently posted as Additional District Magistrate (F/R), Dehradun, Uttarakhand, do hereby solemnly affirm on oath and state as under:

1. That in my abovementioned official capacity, I am acquainted with the facts and circumstances of the present matter as I am duly authorized by District Magistrate, Dehradun, Uttarakhand, and I am fully competent to file present Report by way of Affidavit on behalf of District Magistrate, Dehradun, Uttarakhand.



Ramji

2. That this Hon'ble Tribunal vide its order dated 06.05.2022 was pleased to constitute a joint committee with direction to submit factual and action taken report.
3. That in compliance of the abovementioned order dated 06.05.2022 passed by this Hon'ble Tribunal, the report of the Joint Committee was submitted in this Hon'ble Tribunal.
4. That this Hon'ble Tribunal vide its order dated 29.09.2023 before this Hon'ble Tribunal, after hearing, the Hon'ble Tribunal was pleased to pass the following directions:-

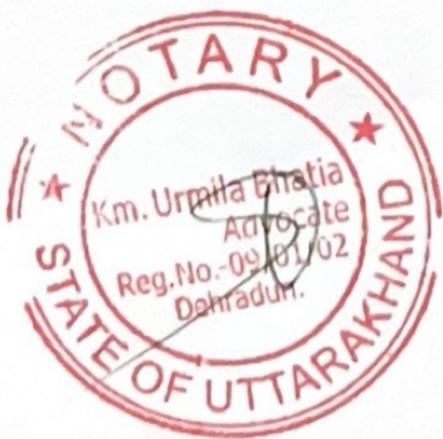
“

.....

“

12. Vide order dated 24.05.2023, I.A no. 68/2023 filed by the applicant was allowed and respondent no. 2-PCCF was directed to file affidavit explaining the factual situation of River Rambha as shown in the beat map of Veerbhadra Reserve Forest Sr. No. 1 and Sr. No. 2 and to confirm if River Rambha flows along the right side of the complete length of 'Moga Resort' and the same falls in reserve forest.

13. In compliance thereof affidavit has been filed by Mr. Anup Malik, PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand vide email



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Anup Malik', written over a horizontal line.

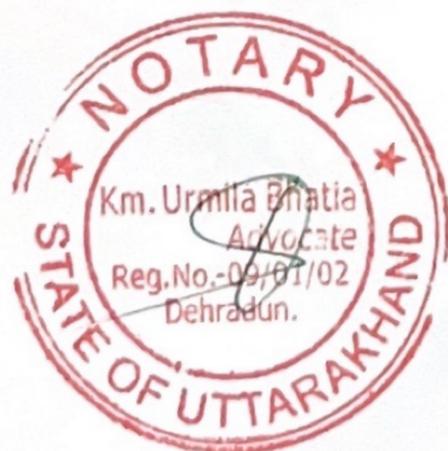
dated 28.09.2023. The relevant part of the affidavit is as under:-

X xxxxxxx
X xxxxx

14. The affidavit filed by the PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand is materially deficient and does not take into consideration the questions raised and adopts a short cut of placing reliance on report of the subordinate officers which is grossly incomplete, inadequate and unscientific.

15. The PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand is directed to look into the matter personally, make the relevant inquiry on the basis of the record of the Forest Department and the Revenue Department, look into the averments made in the original application and the documents attached with the same and the replies filed by the respondents and file his affidavit explaining the factual position as involved in the present case within one month by email at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF.

16. The Director Map Archive & Dissemination Centre, Survey of India, Dehradun is also directed to file his report as directed vide order dated 22.11.2022 within one month by email at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF.



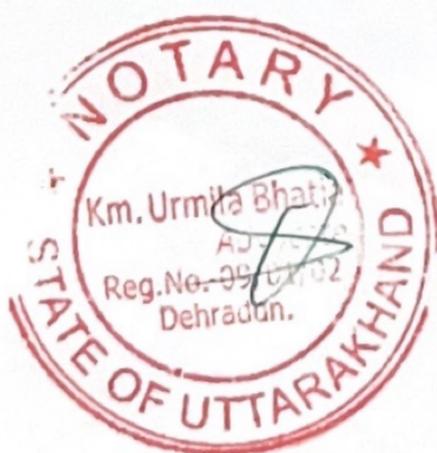
A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Urmila Bhatia", written over a horizontal line.

17. In case of failure to submit the reports as directed, the Director Map Archive & Dissemination Centre, Survey of India, Dehradun and PCCF (HoFF) Government of Uttarakhand before the date fixed by this order, the same will be construed as willful non-compliance with the order passed by this Tribunal and accordingly appropriate legal action will be initiated against them.

18. The District Magistrate, Dehradun is directed to produce complete revenue record pertaining to the land on which Moga Resort has been constructed and also the record pertaining to river Rambha and Ganga alongwith copies of the relevant Jamabandies/Khatonies/Mutations, field book/survey maps pertaining to the same and copies of orders passed by the Revenue Courts in favour of respondent no. 8 on the next date of hearing to be fixed hereinafter.

19. The applicant has filed I.A No. 751/2023 vide email dated 26.09.2023 seeking relief of declaring the provisional notification no. 1875/ 11(2)-2020-06(18)/2020 dated 07.10.2020 issued by the State of Uttarakhand under the Uttarakhand Flood Plain Zoning Act 2012 as the final notification regarding identification and demarcation of the flood plain zones of river ganga in Tehsil Rishikesh District Dehradun.

20. In view of the facts and circumstances of the case, we consider it appropriate to seek response from State of Uttarakhand through Chief Secretary, Government of

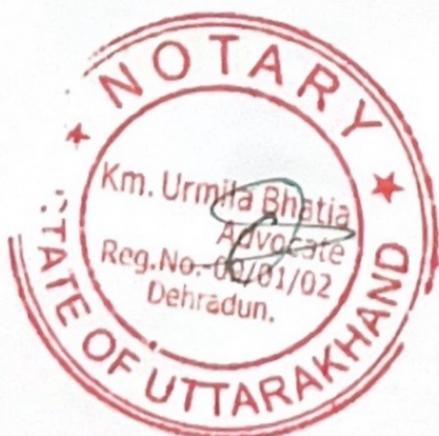


Uttarakhand and the Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand and their presence is essential for just and fair adjudication of the questions involved in the case. Accordingly State of Uttarakhand through Chief Secretary, Government of Uttarakhand and the Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand are impleaded as respondents no. 9 and 10. The Registry is directed to amend the memo of parties and issue notice to respondents no. 9 and 10 requiring them to file their reply/response within one month by way of email at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF.

21. List for further consideration 07.12.2023.

22. In view of the facts and circumstance of the case, we also consider personal appearance of the PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand, Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand and District Magistrate, Dehradun, physically on the next date of hearing to be essential for producing the relevant record and assisting this Tribunal in just and proper adjudication of the questions involved in the case. Accordingly they are directed to remain present before this Tribunal on that date with the relevant record.

23. A copy of this order, along with a copy of the application and documents attached with the same report of Joint Committee and replies filed by the respondents, be forwarded to the Chief



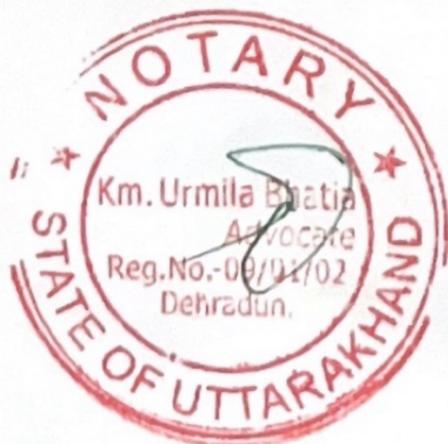
Secretary, Government of Uttarakhand, PCCF (HoFF),
Government of Uttarakhand, Chief Engineer, Department of
Irrigation, Government of Uttarakhand and District Magistrate,
Dehradun by e-mail for compliance.”

A true copy of the said order dated 29.09.2023 is annexed hereto
and marked as ANNEXURE R-1.

5. That in compliance of the abovementioned directions passed by
this Hon'ble Tribunal, a joint team of the officials of revenue
department and forest department visited the site in question and
held the joint survey and contents of the report are as follows:-

I. That Mogha Resort situated at an area 0.045 Hectare at
Khasra Nos. 94Gha, area 0.081 hectare at 94Da , area
0.0130 Hectare at Khasra No. 95Kha total area 0.1390
Hectare. Copy of report of joint team is annexed hereto and
marked as ANNEXURE R-2.

II. That it is respectfully submitted that the Bhumidhari rights
were given to Surendra Kumar Mogha in view of order
passed by the Court of Assistant Collector, First Class,
Rishikesh passed in Case No. Misc./2015 – Surendra Kumar



Mogha Versus State under Section 131 KhaZamindari Abolition Act. Copies of the said order dated 8.1.2021 passed by the Assistant Collector, First Class, Rishikesh, Khasra, Khatoni, ZindBandovast, Shajra and Nazri Map are annexed hereto and marked as ANNEXURE R-3 (COLLY).

III. That this is to bring the kind notice of this Hon'ble Tribunal regarding the Zamanbandi that according to the Section 2 of The Uttarakhand (Uttar Pradesh) Zamindari Abolition and Land Reforms Act, 2011, the member of of the families who have not land area more than 1.26 Hectare (3.125) of total area of land as Bhumidharstarting of Agriculture Year from 1st July, 1977, they will be relieved from the paying land revenue.

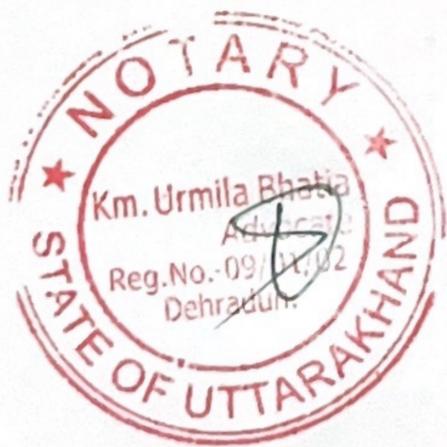
IV. That it is also bring to the kind notice of this Hon'ble Tribunal that partial part of river Rambha is flowing on Khasra No.94 and 95 and the same is recorded in the Khata No. 274 as Khala in the of revenue record of Village BirpurKhurd. Copy of the Khatoni is annexed hereto and marked ANNEXURE R-4.

V. That it is also bring to the kind notice of this Hon'ble Tribunal that river Ganga is flowing outside the area of limit of Village BirpurKhurd, therefore, the same is not recorded in the



revenue records.

6. That the present Report by way of Affidavit in compliance of directions passed by this Hon'ble Tribunal is being filed on behalf of District Magistrate, Dehradun, Uttarakhand for kind perusal of this Hon'ble Tribunal.
7. In view of the facts and circumstances as explained hereinabove sincere efforts are taken by the State of Uttarakhand in compliance of the directions passed by this Hon'ble Tribunal, the same may kindly be accepted by this Hon'ble Tribunal and the deponent hereby undertakes to comply with every direction passed by this Hon'ble Tribunal, and the present Original Application be kindly disposed off as all the directions issued by this Hon'ble Tribunal are now complied with.




DEPONENT

VERIFICATION

I, the deponent above named do hereby verify and say that the contents of my above Report by way of Affidavit are true and correct to my knowledge based on record, no part of it is false and nothing material has been concealed there from. The legal submissions are further true as per legal advice received and believed to be true and correct.

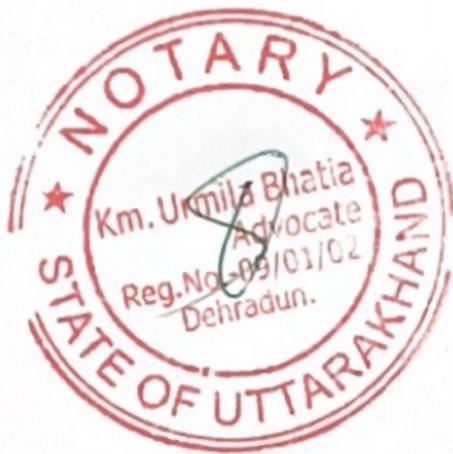
Verified by me at Dehradun Uttarakhand on this 06 day of December, 2023.

Identified by-

Rajeev Acharya
RAJEEV ACHARYA Advocate
D.G.C. (CIVIL) D.DUN
Reg. No.- UK2076/2004
UP 798/1991
Mobile: 9719054541

DEPONENT

Filed through:



[RAHUL VERMA]
Additional Advocate General for State of Uttarakhand
/Respondents

137, Tower No.10, Supreme Enclave,
MayurVihar Phase-I,
Delhi-110091

Mobile No. 9717706032

Email- advrahulverma9999@gmail.com

affidavit is sworn before me by
Ramji Sharma Sharma
is identified by Rajeev Acharya D.D.
Dehradun on 06/12/2023

KM. URMILA BHATIA
Advocate & NOTARY, Dehradun

Item No.5

(Court No. 2)

**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI.**

(Through Physical Hearing with Hybrid VC Option)

Original Application No.305/2022
(I.A NO. 751/2023)

Vipin Nayyar

...Applicant

Versus

Union of India & Ors.

...Respondents

Date of hearing: 29.09.2023

**CORAM: HON'BLE MR. JUSTICE ARUN KUMAR TYAGI, JUDICIAL MEMBER.
HON'BLE DR. AFROZ AHMAD, EXPERT MEMBER.**

Applicant: Mr. Vipin Nayyar, applicant in person (through VC)

Respondents: Mr. Thakur Sumit and Mr. Narender Yadav, Advocates for Respondent No. 1, MoEF&CC.
Mr. Rahul Verma, AAG for Respondent no. 5.
Mr. Mukesh Verma, Advocate for respondent no.7-UEPPCB (through VC).
Mr. Rajesh Kumar, Advocate for Respondent No. 8.

**Application under Section 18 read with Sections 14 and 15 of the
National Green Tribunal Act, 2010**

ORDER

1. The grievance in the present application is regarding construction of Moga Resort in violation of 1:25 years Flood Plain Zone of river Ganga, by encroaching upon the Forest Land, narrowing down of river bed of river Rambha, cutting down of trees on the forest land situated on the confluence of river Ganga and Rambha, in eco-sensitive and prohibited zone of Archaeological Excavation Site of an Ancient Monument of National Importance.

2. Vide order dated 06.05.2022, notices were ordered to be issued to respondents and a Joint Committee was also constituted to verify the factual position and submit its Factual and Action Taken Report.

3. In compliance thereof, report of the Joint Committee was filed vide email dated 24.08.2022.

4. The case involves substantial questions relating to environment arising out of the implementation of the National Green Tribunal Act, 2010 but the deficiencies/inconsistencies in the report of the Joint Committee and the replies/reports filed by the respondents justify an inference of the official respondents are deliberately trying to mislead this Tribunal and withhold the relevant information for some extraneous considerations.

5. In the present case, in the report of the Joint Committee forwarded by UKEPPCB coordinates of "Moga Resort" were mentioned as 30°03'59"N and 78°16'51"E but in reply to the application dated 14.08.2022 filed by the applicant under the Right to Information Act, 2005 the Executive Engineer, Irrigation Department mentioned coordinates of "Moga Resort" as 30°03'58.2"N and 78°16'50.4"E. Vide order dated 22.11.2022 respondent no. 8 was directed to file an affidavit mentioning the coordinates of Moga Resort but the same has not been filed so far.

6. Comparative reading of the report of the Joint Committee and reply filed by respondent no. 1 that the report of the joint committee is self-contradictory as in the report "Moga Resort" is mentioned to be situated outside the reserved forest but it has also been mentioned that the Forest Department has shown the "Moga Resort" to be situated in *Virbhadra Kaksh Sankhya 1 and 2* which fall in prohibited area. In the report of the Joint Committee "Moga Resort" is mentioned to be situated within 1:25 Flood Plain Zone of river Ganga. It has also been pointed out that even though in his report dated 26.08.2022,

Divisional Forest Officer, Dehradun Forest Division, Dehradun has mentioned “Moga Resort” to be situated outside the limits of reserved forest but in his report he has acknowledged the possibility of error in demarcation.

7. Vide order dated 24.11.2022, I.A No. 295/2022 filed by the applicant was allowed and (1) the National Remote Sensing Centre (NRCA), Hyderabad is directed to submit status report over the Prescribed Time-Line for Year 2014, Year 2016, Year 2017 and Year 2021 with High Resolution Satellite Imagery of the construction site of the “Moga Resort” to ascertain the factual situation with respect to the Forest Canopy/Vegetative Cover at (i) the Co-ordinates $30^{\circ}03'58.2''N$ and $78^{\circ}16'50.4''E$ and (ii) $30^{\circ}03'59''N$ and $78^{\circ}16'51''E$; and (2) the Director Map Archive & Dissemination Centre, Survey of India, Dehradun is directed to confirm whether the (i) Co-ordinates $30^{\circ}03'58.2''N$ and $78^{\circ}16'50.4''E$ and (ii) $30^{\circ}03'59''N$ and $78^{\circ}16'51''E$ pertain to Reserve Forest in District Rishikesh Uttarakhand.

8. In compliance thereof, report has been filed by NRCA, Hyderabad vide email dated 13.01.2023. The relevant part of the report reads as under:-

“This report is prepared in compliance with the directions of the Hon’ble National Green Tribunal in OA Nos 35/2022 (I.A 295/2022) dated 22 Nov 2022.

The order directed NRSC to submit a status report over the Prescribed Time-Line for Year 2014, Year 2016, Year 2017 and Year 2021 with High Resolution Satellite Imagery of the construction site of the “Moga Resort” to ascertain the factual situation with respect to the Forest Canopy/Vegetative Cover at (1) the Co-ordinates $30^{\circ}03'58.2''N$ and $78^{\circ}16'50.4''E$ and (2) $30^{\circ}03'59''N$ and $78^{\circ}16'51''E$. The order also directed that the expenses incurred for the submission of the reports by the NRSC shall be borne by UKEPPCB.

NRSC sent a pro forma invoice for the costs of the satellite data to the Chairman, Uttarakhand Pollution Control Board, Gaura Devi Bhawan, 46 B IT Park Sahastradhara, Dehradun, Uttarakhand at his email id msukpcb@yahoo.com (as published on the the official website of the Uttarakhand Pollution Control Board <https://ueppcb.uk.gov.in/>) on December 7, 2022. No acknowledgement or funds have been received from the UKEPPCB.

The following high-resolution satellite data was used in this report. The data used was the highest resolution, green season cloud free satellite coverage available over the points of interest.

<i>Year</i>	<i>Available date, best resolution during the given Year</i>	<i>No.of scenes</i>
2014	<i>C1_528-259, 10 Oct 2014, RS2/FMX_97-50/A, 09 Oct 2014 2.5m colour product</i>	<i>1</i>
2016	<i>C1_528-259, 03Feb2016, RS2/FMX_97-50/A, 01 Feb 2016 2.5m colour product</i>	<i>1</i>
2017	<i>C1_528-259, 15Feb2017 RS2/FMX_96-50/B, 14 Feb 2017 2.5m colour product</i>	<i>1</i>
2021	<i>C2S_29896.1.033411.4 & 5, 13 Nov 2022 0.65 cm colour product</i>	<i>2</i>

The imagery is presented in Appendix I

For years 2014, 2016, 2017 and 2022 false color imagery is presented. In this combination vegetation is visualized in red tones in the imagery. For 2022 the natural color composite image is also presented.

Some structure is visible at location 1 in the imagery from 2014 and can be seen clearly in the 2022 imagery. Vegetation is also present at both locations. From the imagery no observation can be made on the presence of forest canopy at the two locations. This is explained below

The Forest Survey of India defines forest cover as lands more than one hectare in area with tree canopy density of more than 10 percent. The cover based definition does not “make any distinction between the origin of tree crops or tree species and encompasses all types of lands irrespective of their ownership, land use and legal status” (India State of Forest Report, 2021) Therefore, in order to ascertain whether the construction site of the “Moga Resort” falls in forest cover, accurately surveyed boundaries of the “Moga Resort” as well as base map and forest boundary compatible with cadastral scale are required. The required base maps and boundary information is not available with NRSC.”

9. However, despite expiry of more than 10 months, no report has been filed by the Director Map Archive & Dissemination Centre, Survey of India, Dehradun so far and no explanation what so ever has been furnished for non-compliance with the order passed by this Tribunal.

10. I.A. No. 68/2023 was filed by the applicant seeking direction to respondent no. 2, the Principal Chief Conservator of Forest to explain the factual situation of River Rambha that is clearly marked and shown in

the beat map of Veerbhadra Reserve Forest Sr. No. 1 and Sr. No. 2 and to confirm if River Rambha flows along the right side of the complete length of 'Moga Resort' and the same falls under reserve forest.

11. The applicant had submitted that the applicant filed an RTI application dated 29.07.2022 with The Range Officer, Rishikesh to confirm if Rambha River comes under the ownership of Forest Department, and in its reply letter no. 174 dated 22.08.2022, the Range Officer deliberately avoided giving a straight answer. The applicant filed another RTI application with the office of SDM Rishikesh asking information about the ownership of Riyer Rambha present in Kaksh no. 1 and Kaksh no. 2 and in the reply dated 07.09.2022 it has been mentioned that there is no account with the name of Kaksh no. 1 and Kaksh no. 2 and Rambha River in the revenue records. The applicant being aggrieved by the reply of the Range Officer Forest Department Rishikesh filed a first appeal dated 10.09.2022 before the SDO (Sub-Divisional Officer) Dehradun and in its decision dated 19.10.2022 the SDO ordered the surveyor to conduct an inspection to ascertain the area of River Rambha that falls under the ownership of the Forest Department. The applicant painstakingly made various personal visits to the Range Officer, Rishikesh to clarify the ownership of River Rambha passing through the reserve forest along the complete length of Moga Resort but his pleas have fallen on deaf ears. Even after the lapse of over 4 months the officials of the forest department do not want to answer the question involving the ownership of River Rambha flowing through the reserve forest which is present on the right side of the complete length of Moga resort and is shown in the beat map of the forest department.

12. Vide order dated 24.05.2023, I.A no. 68/2023 filed by the applicant was allowed and respondent no. 2-PCCF was directed to file affidavit

explaining the factual situation of River Rambha as shown in the beat map of Veerbhadra Reserve Forest Sr. No. 1 and Sr. No. 2 and to confirm if River Rambha flows along the right side of the complete length of 'Moga Resort' and the same falls in reserve forest.

13. In compliance thereof affidavit has been filed by Mr. Anup Malik, PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand vide email dated 28.09.2023.

The relevant part of the affidavit reads as under:-

"3. That in compliance to the above directions, the deponent directed the Divisional Forest Officer (DFO), Dehradun Forest Division, having jurisdiction over the land/river in question, to furnish his report as to the above said queries, asked by this Hon'ble Tribunal.

4. That the DFO, Dehradun Forest Division, vide his letter 1482/29-5 dated 27.09.2023, had furnished his report with joint inspection report, conducted by the Sub-Divisional Forest Officer, Forest Range Officer and Surveyor in compliance to the above directions, passed by this Hon'ble Tribunal. Copy of the report furnished by the DFO, Dehradun Forest Division with joint inspection report are being annexed collectively and marked as ANNEXURE-1.

5. That as per the report, furnished by the DFO, Dehradun Forest Division, Rambha river while flows on the right side of the Moga Resort, The area comes under revenue department (village Virpur Khurd) and the same does not fall in Reserve Forest."

14. The affidavit filed by the PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand is materially deficient and does not take into consideration the questions raised and adopts a short cut of placing reliance on report of the subordinate officers which is grossly incomplete, inadequate and unscientific.

15. The PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand is directed to look into the matter personally, make the relevant inquiry on the basis of the record of the Forest Department and the Revenue Department, look into the averments made in the original application and the documents

attached with the same and the replies filed by the respondents and file his affidavit explaining the factual position as involved in the present case within **one month** by email at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF.

16. The Director Map Archive & Dissemination Centre, Survey of India, Dehradun is also directed to file his report as directed vide order dated 22.11.2022 within **one month** by email at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF.

17. In case of failure to submit the reports as directed, the Director Map Archive & Dissemination Centre, Survey of India, Dehradun and PCCF (HoFF) Government of Uttarakhand before the date fixed by this order, the same will be construed as willful non-compliance with the order passed by this Tribunal and accordingly appropriate legal action will be initiated against them.

18. The District Magistrate, Dehradun is directed to produce complete revenue record pertaining to the land on which Moga Resort has been constructed and also the record pertaining to river Rambha and Ganga alongwith copies of the relevant Jamabandies/Khatonies/Mutations, field book/survey maps pertaining to the same and copies of orders passed by the Revenue Courts in favour of respondent no. 8 on the next date of hearing to be fixed hereinafter.

19. The applicant has filed I.A No. 751/2023 vide email dated 26.09.2023 seeking relief of declaring the provisional notification no. 1875/ 11(2)-2020-06(18)/2020 dated 07.10.2020 issued by the State of Uttarakhand under the Uttarakhand Flood Plain Zoning Act 2012 as the

final notification regarding identification and demarcation of the flood plain zones of river Ganga in Tehsil Rishikesh District Dehradun.

20. In view of the facts and circumstances of the case, we consider it appropriate to seek response from State of Uttarakhand through Chief Secretary, Government of Uttarakhand and the Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand and their presence is essential for just and fair adjudication of the questions involved in the case. Accordingly State of Uttarakhand through Chief Secretary, Government of Uttarakhand and the Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand are impleaded as respondents no. 9 and 10. The Registry is directed to amend the memo of parties and issue notice to respondents no. 9 and 10 requiring them to file their reply/response within one month by way of email at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF.

21. List for further consideration 07.12.2023.

22. In view of the facts and circumstance of the case, we also consider personal appearance of the PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand, Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand and District Magistrate, Dehradun, physically on the next date of hearing to be essential for producing the relevant record and assisting this Tribunal in just and proper adjudication of the questions involved in the case. Accordingly they are directed to remain present before this Tribunal on that date with the relevant record.

23. A copy of this order, along with a copy of the application and documents attached with the same report of Joint Committee and replies filed by the respondents, be forwarded to the Chief Secretary, Government of Uttarakhand, PCCF (HoFF), Government of Uttarakhand,

Chief Engineer, Department of Irrigation, Government of Uttarakhand
and District Magistrate, Dehradun by e-mail for compliance.

Arun Kumar Tyagi, JM

Dr. Afroz Ahmad, EM

September 29th, 2023
N

प्रेषक,

उपजिलाधिकारी
ऋषिकेश।

सेवा में,

जिलाधिकारी
देहरादून।

पत्रांक 1309 /एस.पी.ए-मा0 हरि0 आदेश -2023

दिनांक 05 दिसम्बर 2023

विषय- मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण में योजित मूल आवेदन संख्या 305/2022 विपिन नैय्यर बनाम यूनियन ऑफ इण्डिया में पारित आदेश दिनांक 29.09.2023 के अनुपालन के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने कार्यालय के पत्रांक संख्या 350/एस.बी.सी-2023 दिनांक 10 अक्टूबर 2023 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। जिसमें मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण में योजित मूल आवेदन संख्या 305/2022 विपिन नैय्यर बनाम यूनियन ऑफ इण्डिया में पारित आदेश दिनांक 29.09.2023 के प्रस्तर संख्या 15, 18, 19 की अनुपालन आख्या उपलब्ध कराने के सम्बन्ध में निर्देश प्राप्त है।

उक्त के अनुपालन के क्रम में तहसीलदार ऋषिकेश से आख्या प्राप्त की गयी तहसीलदार ऋषिकेश ने अपनी आख्या दिनांक 05.12.2023 द्वारा अवगत कराया कि-

प्रस्तर संख्या -15 के अनुपालन के क्रम में राजस्व विभाग एवं वन विभाग द्वारा मौका स्थल का संयुक्त सर्वेक्षण किया गया। संयुक्त सर्वेक्षण रिपोर्ट संलग्न है।

प्रस्तर संख्या- 18 के अनुपालन के क्रम में तहसीलदार ऋषिकेश की संलग्न जांच आख्या निम्न प्रकार है:-

(I) मोघा रिसार्ट मौजा बीरपुरखुर्द के खाता सं0 273 के खसरा नम्बर 94घ रक्बा 0.045हे0, खसरा नम्बर 94ड रक्बा 0.081हे0, खसरा नम्बर 95ख रक्बा 0.0130हे0 कुल रक्बा 0.1390हे0 मा0 न्यायालय सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी ऋषिकेश के वाद सं0 विविध/2015 सुरेन्द्र कुमार मोघा बनाम राज्य अन्तर्गत धारा 131ख ज0वि0अधि0 के तहत सुरेन्द्र कुमार मोघा को भूमिधरी अधिकार प्रदान किये गये है। (आदेश की छायाप्रति संलग्नक-2, खसरा संलग्नक-3, खतौनी नकल संलग्नक-4, जिल्द बन्दोवस्त की

2

छायाप्रति संलग्नक-5, शजरा की छायाप्रति संलग्नक-6 व नजरी नक्शा की छायाप्रति संलग्नक-7)।

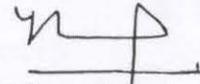
जमाबंदी के सम्बन्ध में अवगत कराना है, कि उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था संशोधन अधिनियम-2011 की धारा-2 के अनुसार ऐसे परिवार का हर एक सदस्य जिसके सदस्यों के द्वारा भूमिधर के रूप में धारित भूमि का सम्पूर्ण क्षेत्रफल 1 जुलाई, 1977 से प्रारम्भ होने वाले कृषि वर्ष के प्रवर्तन पर अथवा के पश्चात 1.26 हेक्टेयर (3.125एकड) से अधिक नहीं होता है, राज्य सरकार को भू-राजस्व देने के दायित्व से अभिमुक्त किये जायेंगे। (छायाप्रति संलग्नक-8)

(II) नदी रम्भा के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि नदी रम्भा खसरा नम्बर 94, 95 के आंशिक भाग पर बह रही है जो राजस्व अभिलेखों में मौजा बीरपुरखुर्द के खाता सं0 274 में खाले के नाम पर दर्ज अभिलेख है।(खतौनी नकल संलग्नक-9)

(III) अवगत कराना है कि गंगा नदी ग्राम बीरपुरखुर्द की राजस्व क्षेत्र की सीमा से बाहर प्रवाहित हो रही है, जिस कारण राजस्व अभिलेखों में दर्ज नहीं है।

अतः उक्तानुसार तहसीलदार ऋषिकेश की जांच आख्या मूलरूप में संलग्न कर आवश्यक कार्यवाही हेतु महोदय की सेवा में सादर प्रेषित है।
संलग्नक- यथोपरि।

भवदीय



(योगेश सिंह मेहरा)

उपजिलाधिकारी

ऋषिकेश।

सेवा,

उप जिलाधिकारी
ऋषिकेश।

3

विषय:- मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण में योजित मूल आवेदन संख्या-305/2022 विपिन नैय्यर बनाम यूनियन आफ इंडिया में पारित आदेश दिनांक 29.09.2023 के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक कार्यालय जिलाधिकारी महोदया देहरादून के पत्र सं0 350/एल0बी0सी0-2023 दिनांक 10 अक्टूबर-2023 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें जिसमें मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण में योजित मूल आवेदन संख्या-305/2022 विपिन नैय्यर बनाम यूनियन आफ इंडिया में पारित आदेश दिनांक 29.09.2023 के सम्बन्ध में प्रस्तर संख्या-15,18 व 22 के सम्बन्ध में आख्या चाही गई है।

1- प्रस्तर संख्या-15 के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि मोघा रिसार्ट की जाँच वन विभाग व राजस्व विभाग के कर्मचारियों व अधिकारियों की उपस्थिति में की गई। संयुक्त निरीक्षण आख्या संलग्न है। (संलग्नक-1)

2- प्रस्तर संख्या-18 के सम्बन्ध में आख्या निम्न प्रकार है:-

(I) मोघा रिसार्ट मौजा बीरपुरखुर्द के खाता सं0 273 के खसरा नम्बर 94घ रक्बा 0.045हे0, खसरा नम्बर 94ड रक्बा 0.081हे0, खसरा नम्बर 95ख रक्बा 0.0130हे0 कुल रक्बा 0.1390हे0 मा0 न्यायालय सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी ऋषिकेश के वाद सं0 विविध/2015 सुरेन्द्र कुमार मोघा बनाम राज्य अन्तर्गत धारा 131ख ज0वि0अधि0 के तहत सुरेन्द्र कुमार मोघा को भूमिधरी अधिकार प्रदान किये गये है। (आदेश की छायाप्रति संलग्नक-2, खसरा संलग्नक-3, खतौनी नकल संलग्नक-4, जिल्द बन्दोवस्त की छायाप्रति संलग्नक-5, शजरा की छायाप्रति संलग्नक-6 व नजरी नक्शा की छायाप्रति संलग्नक-7)।

जमाबंदी के सम्बन्ध में अवगत कराना है, कि उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था संशोधन अधिनियम-2011 की धारा-2 के अनुसार ऐसे परिवार का हर एक सदस्य जिसके सदस्यों के द्वारा भूमिधर के रूप में धारित भूमि का सम्पूर्ण क्षेत्रफल 1 जुलाई, 1977 से प्रारम्भ होने वाले कृषि वर्ष के प्रवर्तन पर अथवा के पश्चात 1.26 हेक्टेयर (3.125एकड) से अधिक नहीं होता है, राज्य सरकार को भू-राजस्व देने के दायित्व से अभिमुक्त किये जायेंगे। (छायाप्रति संलग्नक-8)

(II) नदी रम्भा के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि नदी रम्भा खसरा नम्बर 94, 95 के आंशिक भाग पर बह रही है जो राजस्व अभिलेखों में मौजा बीरपुरखुर्द के खाता सं0 274 में खाले के नाम पर दर्ज अभिलेख है। (खतौनी नकल संलग्नक-9)

(III) अवगत कराना है कि गंगा नदी ग्राम बीरपुरखुर्द की राजस्व क्षेत्र की सीमा से बाहर प्रवाहित हो रही है, जिस कारण राजस्व अभिलेखों में दर्ज नहीं है।

अतः उपरोक्तानुसार आख्या महोदय की सेवा में सादर प्रेषित।

राजस्व उप निरीक्षक
ऋषिकेश।

राजस्व निरीक्षक
ऋषिकेश।

तहसीलदार
ऋषिकेश।

संयुक्त निरीक्षण रिपोर्ट

मा० राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली में योजित मूल आवेदन संख्या-305/2022 (I.A. No 751/2023) विपिन नय्यर बनाम यूनियन ऑफ इण्डिया व अन्य में पारित आदेश- 29.09.2023 के अनुपालन में प्रभागीय वनाधिकारी, देहरादून वन प्रभाग के पत्रांक- 3473/29-3, दिनांक- 13.10.2023 तथा उप जिलाधिकारी, ऋषिकेश के पत्रांक- 1231/एस०पी०ए०-विविध, दिनांक-03.11.2023 के क्रम में राजस्व विभाग एवं वन विभाग द्वारा राजस्व सजरे पर दर्शित वीरमद्र मन्दिर को आधार (स्थिर बिन्दु) मानते हुए ग्राम वीरपुर खुर्द के अन्तर्गत स्थित मोगा रिजोर्ट का संयुक्त सर्वेक्षण किया गया, सर्वेक्षण के उपरान्त आख्या निम्न प्रकार है:-

ग्राम वीरपुर खुर्द परगना-परवादन का खसरा नं० 94घ रकबा 0.0450 है०, 94 ड रकबा 0.0810 है० व 95 ख 0.0130 है० कुल क्षेत्र 0.1390 है० भूमि को न्यायालय सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी ऋषिकेश द्वारा वाद संख्या विविध/2015 सुरेन्द्र कुमार मोगा बनाम सरकार में ज०वि०अधि० की धारा 131 ख के अनुसार उ.प्र. जमी. एवं भूमि न्या० अधि० 1950 की धारा 122 बी (4 च) (अनुसूचित जाति) के अनुसार विनियमितीकरण करते हुए दिनांक-08.01.2021 को संक्रमणीय भूमिधर के अधिकार दिये गये हैं। स्थल पर मोगा रिजोर्ट उपरोक्त खसरा नम्बरान में बना हुआ है। विनियमितीकरण से पूर्व उपरोक्त खसरा नं० की भूमि श्रेणी 5(1) नई परती के रूप में दर्ज थी। मौके पर मोगा रिजोर्ट में कुल 16 कमरे, 2 हाल व 03 आवासीय कमरे बने हुए हैं। मोगा रिजोर्ट का समस्त निर्माण उपरोक्त 03 खसरों के अन्तर्गत है, तथा आरक्षित वन क्षेत्र से बाहर है। मोगा रिजोर्ट के समानान्तर बह रही रम्मा नदी राजस्व अभिलेखों में पूर्व से खाला दर्ज है। मोगा रिजोर्ट की सीमा से लगती हुई रम्मा नदी की कुल लम्बाई 91 मी० व चौड़ाई लगभग 10 मी० है, जो ग्राम वीरपुर खुर्द के खसरा नं० 94 क व 95 ग के आंशिक भाग में बह रही है।

मोगा रिजोर्ट की सीमा समाप्त होने के उपरान्त रम्मा नदी आरक्षित वन क्षेत्र वीरमद्र कक्ष सं०-2 डी में लगभग 130 मी० लम्बाई में बहते हुए गंगा नदी में मिल जाती है। मोगा रिजोर्ट के मिलान पर आरक्षित वन वीरमद्र कक्ष सं०-2 डी स्थित है, किन्तु मोगा रिजोर्ट का समस्त निर्माण निजी भूमि पर है, तथा आरक्षित वन क्षेत्र से बाहर है। नकल खतौनी (1426 से 1431) साथ में संलग्न है तथा रम्मा नदी को दर्शाता हुआ नक्शा भी साथ में संलग्न है।

अग्र
राजस्व विभाग

सिंह
श.नि.
ऋषिकेश

अग्र
S.D.O. (R)

अग्र
Surveyor
उ.प्र.
(नदरक्षक गड)
उप शक्ति

अग्र
R.O. Rishikesh

अग्र
व.प्र. विभाग

अग्र
नदरक्षक

दस्तावेज

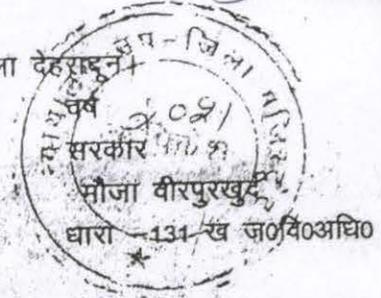
Annexure-1

न्यायालय सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) ऋषिकेश जिला देहरादून

वाद सं० विविध

सुरेन्द्र कुमार मोघा

बनाम



निर्णय

उपरोक्त वाद की कार्यवाही वादी के प्रार्थना पत्र के आधार पर प्रारम्भ हुयी। वादी के अनुसार ग्राम वीरपुरखुर्द परगना परवाडून के खाता सं० 260 के खसरा नं० 94 घ रकबा 0.0450 हे, 94 ड रकबा 0.0810 हे, 95 ख रकबा 0.0130 कुल रकबा 0.1390 हे० वादी उक्त भूमि को असकमणीय से संकमणीय भूमिधरी में दर्ज कराने हेतु प्रार्थना की गयी है।

वादी के प्रार्थना पत्र पर तहसीलदार ऋषिकेश से जांच करायी गयी। तहसीलदार ऋषिकेश ने अपनी जांच आख्या में उल्लेख किया है कि ग्राम वीरपुरखुर्द के खाता सं० 260 के खसरा नं० 94 घ रकबा 0.0450 हे, 94 ड रकबा 0.0810 हे, 95 ख रकबा 0.0130 कुल रकबा 0.1390 हे० भूमि नई परती श्रेणी 5 (1) में दर्ज है जिस पर प्रार्थी श्री सुरेन्द्र कुमार पुत्र पल्लुराम निवासी- वीरपुरखुर्द का 3 जून 1995 ई० से पूर्व का कब्जा है, शासनादेश सं० 341/एक-1-10 (2/13) दिनांक 14 सितम्बर 1995 एव उत्तर प्रदेश जमिंदारी विनाश एव भूमि व्यवस्था अधिनियम की धारा 122 क की उपधारा (4-च) के अनुसार प्रार्थी अनुसूचित जाति के परिवार का सदस्य है तथा प्रार्थी के पास समस्त उत्तराखण्ड में इस भूमि को शामिल करते हुए 1.260 हे० से कम भूमि है, तथा प्रस्तुत भूमि उक्त अधिनियम की धारा 132 की भूमि नहीं है।

मेरे द्वारा पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजों का परिशीलन किया गया। पत्रावली पर उपलब्ध आवंटन पत्रावली की सत्यप्रति के अवलोकन से विदित होता है कि प्रार्थी को खसरा सं० 260 के खसरा नं० 94 घ रकबा 0.0450 हे, 94 ड रकबा 0.0810 हे, 95 ख रकबा 0.0130 कुल रकबा 0.1390 हे० भूमि परगनाधिकारी ऋषिकेश के अनुमोदन द्वारा 2 ख असकमणीय भूमिधरी के रूप में आवंटित हुयी है जो वादी के कब्जे काश्त में है जिस कारण वादी का वाद धारा 131 ख की विधिक प्रविधानों की पूर्ति एव शासनादेश सं० 341/एक-1-10 (2/13) दिनांक 14 सितम्बर 1995 की परिधि के अर्न्तगत आता है।

आदेश

वादी का वाद स्वीकार करते हुए ग्राम वीरपुरखुर्द परगना परवाडून तहसील ऋषिकेश के खाता सं० 260 के खसरा नं० 94 घ रकबा 0.0450 हे, 94 ड रकबा 0.0810 हे, 95 ख रकबा 0.0130 कुल रकबा 0.1390 हे० भूमि श्री सुरेन्द्र कुमार पुत्र पल्लुराम निवासी ग्राम (अनुसूचित जाति) को उ०प्र०ज०वि० एव भू०व्य०अधि० 1950 की धारा 122 बी (4-च) के अनुसार विनियमितकरण करते हुए संकमणीय अधिकार वाला भूमिधर राजस्व अभिलेखों में अंकित होवे, तदानुसार परवाना जारी होवे, वाद अमलदरामद पत्रावली राजस्व अभिलेखागार में संचति होवे।

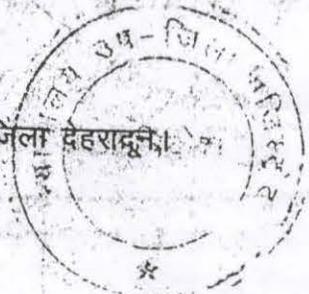
सहायक कलेक्टर-प्रथम श्रेणी
ऋषिकेश

उक्त निर्णय/आदेश आज दिनांक 8/1/2024 को मेरे द्वारा खुले न्यायालय में उदघोषित एवं हस्ताक्षरित किये।

सहायक कलेक्टर-प्रथम श्रेणी
ऋषिकेश

हल २७ ~~१२~~ ४२

न्यायालय सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) ऋषिकेश जिला देहरादून



वाद सं० विविध/2015

सुरेन्द्र कुमार मोघा

बनाम

सरकार
मौजा वीरपुरखुर्द
धारा -131 ख
ज०वि०अधि०

परवाना अमलदराद

कार्यालय के आदेश दिनांक 8/1/2015 के अनुसार ग्राम वीरपुरखुर्द के खाता सं० 260 के खसरा नं० 94 घ रकबा 0.0450 हे, 94 ड रकबा 0.0810 हे०, 95 ख रकबा 0.0130 कुल रकबा 0.1390 हे, भूमि श्री सुरेन्द्र कुमार पुत्र पल्लूराम निवासी- ग्राम (अनुसूचित जाति) को उ० प्र० ज० वि० एं भू०व्य०अधि० 1950 की धारा 122 बी (4 च) के अनुसार विनियमितकरण करते हुए संकमणीय अधिकार वाला भूमिधर राजस्व अभिलेखों राजस्व अभिलेखों में अंकित होवे, वाद अमलदरामद परवाने की एक प्रति वापस पत्रावली हेतु भेजी जाए।

दिनांक 8/1/2015

~~सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी
ऋषिकेश~~

7

नकल खसरा ग्राम दासपुरा परगना गजवा तहसील बुधबिन्दौर जिला हेरान साल 1830 फसल सम्बन्धी

खेत की संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	नं० खता खतौनी	खतौनी के भाग 1 के वर्गीकरण के अनुसार खतदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खतदार का नाम	सिंचाई का साधन	क्षेत्रफल												फसली क्षेत्रफल दो	आकारित भूमि माप क्षेत्रफल	खेत के भूरे बने हुए पट्टों की संख्या	विवरण
						खरीफ			रबी			जायद			फसली क्षेत्रफल दो						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
1	0.0820	263	सुरेन्द्र कुमार	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.042	X	X	
2	0.0290	263	सुरेन्द्र कुमार	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.029	X	X	
3	0.0990	263	सुरेन्द्र कुमार	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.092	X	X	

गुर्गोन मसि मीठी कुल्का
 जामन ठर
 गादी खडिया
 आकाम नरेश
 बिक्रम सिंह
 क्षेत्र...
 तहसील बंधव, 11

शिवराज 0.0.1.10

M. Limb
 4 New Canal
 110, Dabruwa
 248

भारत सरकार
 नया दिल्ली
 110001

उद्धरण खतौनी (शासकीय)

तहसील : ऋषिकेश

जनपद : देहरादून

फसली वर्ष : 1426-1431 भाग :

ग्राम क्रमांक : 045341

ग्राम का नाम / परगना : वीरपुरखुर्द(परवादून)

5-1/वधी परती (परती जदीद)

खाता खतौनी क्रम संख्या ----- 1 -----	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम/ निवास स्थान ----- 2 -----	मौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष ----- 3 -----	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या ----- 4 -----	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) ----- 5 -----	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान ----- 6 -----	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद ----- 7-12 -----	टिप्पणी ----- 13 -----
00273	नई परती//		12इ 17ग 20ख 31ख 35ग 35घ 40इ 44ग 45ख 47ग 49इ 52ख 55ख 56ग 64ग 64ख 65इ 67ख 68ख 69ख 84घ 87ख 93ख 94घ 94इ मि 95ख मि	0.0560 0.0010 0.0100 0.0200 0.0120 0.0080 0.0100 0.0010 0.0100 0.0010 0.0100 0.0010 0.0010 0.0010 0.0010 0.0100 0.0110 0.0200 0.0100 0.0150 0.0200 0.0100 0.0050 0.0450 0.0810 0.0210	0.00	आदेशानुसार परगनाधिकारी ऋषिकेश ता0 फै0 26-4-07 आदेश हुआ कि ग्राम वीरपुर खुर्द के खाता सं. 195 के ख.न.95मि रकबा0.004 हे.भूमि पर श्रीमति तेतरी देवी पत्नी हरिनाथ का नाम बतौर विनियमितकरण आवादी असंक्रमणीय भूमिधर की हैसियत से श्रेणी 6 (2) अंकित किया जावे. (आदेश पत्रावली से) आदेशानुसार उप-जिलाधिकारी ऋषिकेश दिनांक 4.10.06 के अनुसार ग्राम वीरपुरखुर्द के खाता सं0 222 के खसरा न0 222 के खसरा न0 95मि. रकबा 0.012हे0 पर ग्राम समाज का नाम खारिज कर होकर आर.वी.जदली पुत्र स्व0 धनानन्द जदली नि.ग्राम का नाम असंक्रमणीय भूमिधर दर्ज होवे।(आदेश पत्रावली से) आदेशानुसार न्यायालय सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी ऋषिकेश वाद सं0 01/2014-15 ग्राम वीरपुरखुर्द परगना परवादून 122(4)एफ कमला देवी बनाम सरकार उपरोक्त विवेचना के आधार पर इस न्यायालय के आदेश दिनांक 23.05.2016 के आधार पर ग्राम ऋषिकेश के खाता सं0 260 फसली वर्ष 1420-1425 श्रेणी 5(1) नई परती के खसरा न0 95मि. रकबा 0.0050हे0 भूमि श्रीमती कमला देवी पत्नी सुरेशचन्द्र निवासी वीरपुरखुर्द के नाम असंक्रमणीय भूमिधर में दर्ज किये जाने के आदेश पारित किये गये (परवाना) आ.न्या.सहा.कले.प्रथम श्रेणी ऋषिकेश वाद सं0 विवेध/2015 सुरेन्द्र कुमार मोघा बनाम सरकार मौजा वीरपुर खुर्द धारा 131ख ज0वि0अधि0 कार्यालय के आदेश दिनांक 08.01.2021 के अनुसार ग्राम वीरपुरखुर्द के खाता सं0 260 के खसरा नं0 94घ रकबा 0.0450हे, खसरा नं0 94इ रकबा 0.0810हे. खसरा नं0 95ख रकबा 0.0130 कुल रकबा 0.1390हे. भूमि से सुरेन्द्र कुमार पुत्र पल्लूग्राम नि0 ग्राम (अनुसूचित जाति) को उ0प्र0 ज0 वि0 एं0 भू0व्य0 अधि0 1950 की धारा 122वी (4च) के अनुसार विनियमितकरण करते हुये संक्रमणीय अधिकार वाला भूमिधर राजस्व अभिलेखों में अंकित होवे. परवाने से पृ0 सं0 86 क्र0 11	
			26	0.3910			

कुल गाटे: दो छ: कुल क्षेत्रफल: शून्य दशमलव तीन नी एक. कुल भू-राजस्व: शून्य दशमलव शून्य शून्य

खतौनी क्रम संख्या - 1 -	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम/ निवास स्थान ----- 2 -----	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष ----- 3 -----	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या ----- 4 -----	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) ----- 5 -----	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान ----- 6 -----	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद ----- 7-12 -----	रिपणी -----13-----
-------------------------------	---	--	---	--	---	--	-----------------------

Data Digitally Signed by : PRAMOD KUMAR SHARMA

सहम अधिकारी : TEHSILDAR

तहसील : ऋषिकेश

जनपद : देहरादून

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

दिनांक एवं समय : 05-12-2023 11:01:55 AM



६	०-6०१०
---	--------

श्री 1. 1/1/2023, यान,
संस्तुति के
उपरोक्त प्रति

मौज
त

10
992

सर्वेक्षण प्रपत्र - पन्द्रह
(नियम ३० देखिए)

पुनरीक्षित खतौनी

Annexure - 5

री

ग्राम.....खोरपुर खुद.....परगना.....बरजाइन.....तहसील.....देहरादून.....

खतौनी खतों की क्रम संख्या	खानेदार का नाम, पितृ-नाम और निवास-स्थान	खाने के प्रारम्भ का वर्ष	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश और भूमि व्यवस्था अधिनियम 1950 की धारा 246 के अधीन यथा अवधारित भू-राजस्व की दर
१	२	३	४	५	६
	जग ६!----- अक्षोषक भूमि -----				
	(१) जलमग्न भूमि -----				
982	रवासा			6228 0.0680	
				1028 0.3600	
				198 0.0300	
				1228 0.0600	
				1805 0.0630	
				157 0.0180	
				६ 0.6090	
				कायम 9	
				निषेकायम ५	

केवल सरकारी कागदें
गिरा
20/10/21

सर्वेक्षण प्रपत्र - चौदह

(नियम ३० देखिए)

69

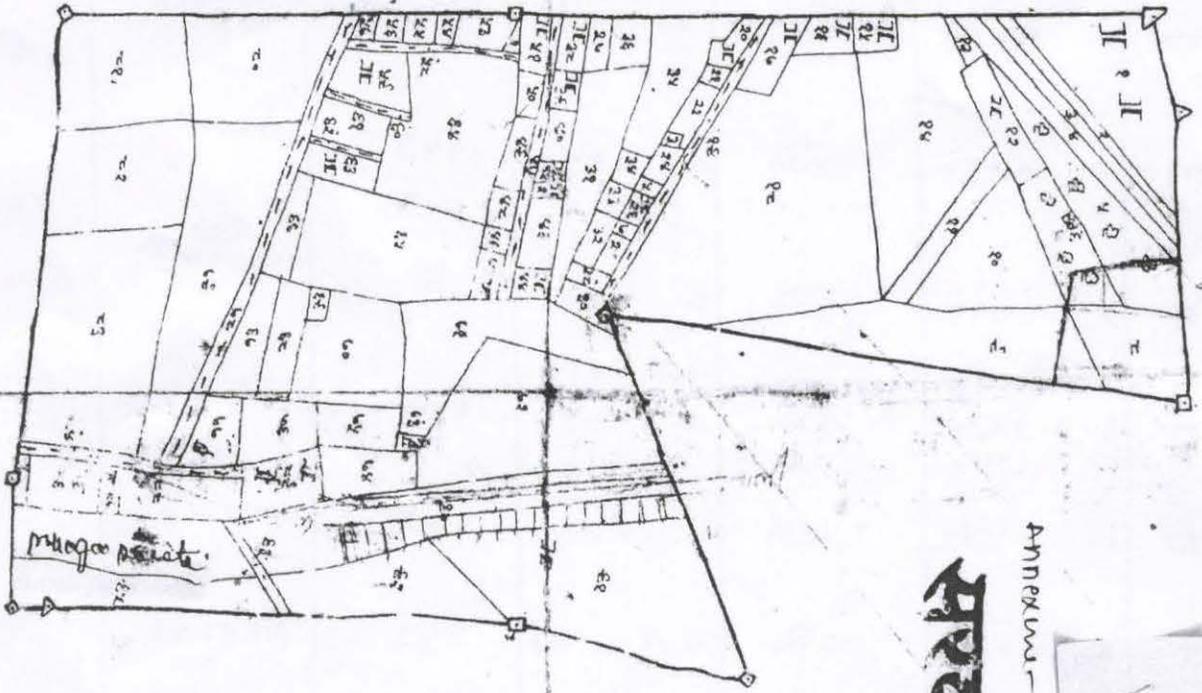
पुनरीक्षित खसरा

ग्राम.....धौरपुरकुद परगना.....परवापूर तहसील.....देहरादून जिला.....

नयी संख्या	क्षेत्रफल	पुरानी संख्या	क्षेत्रफल	पुनरीक्षित खतौनी की खातः खतौनी संख्या	अन्तिम बन्दोवस्त का मृदा वर्ग	सिचाई का स्रोत यदि कोई हो
१	२	३	४	५	६	७
सी३क	०- ०४५०	२मो	०- ०४५०	१४५	सफरानं २	
रप	०- ००५०	२मो	०- ००५०	१४२	सफरानं २	
सी४क	०- ०६३०	४मो	०- ०६३०	१४३	सफरानं २	
रप	०- ०८१०	६मो	०- ०८१०	१	सफरानं २	
ग	०- २०२०	६मो	०- २०२०	१४१	सफरानं २	
घ	०- ०४५०	६मो	०- ०४५०	१४२	सफरानं २	
ड	०- ०८९०	६मो	०- ०८९०	१४२	सफरानं २	
सी५क	०- २०२०	३मो	०- २०२०	१४१	सफरानं २	किसांचेत
रप	०- ०४९०	३मो	०- ०४९०	१४२	सफरानं २	
ग	०- ०९९०	४मो	०- ०९९०	१४३	सफरानं २	
	०- ८८००		०- ८८००			

केवल सार्वजनिक
कायम हेतु
१०/१०/१०
१

सरकारी अंजाल



Annexure-6

सरकारी अंजाल

मोरगा-वीरपुर टुर्गे
 तहसील अहमदनगर
 जिला-देहशण्ड

[Signature]
 [Signature]
 [Signature]

किराते—(1) राज्य सरकार ऐसा या ऐसे दिनांक, जिनसे और ऐसी किराते, जिनमें धारा 245 और 246 में

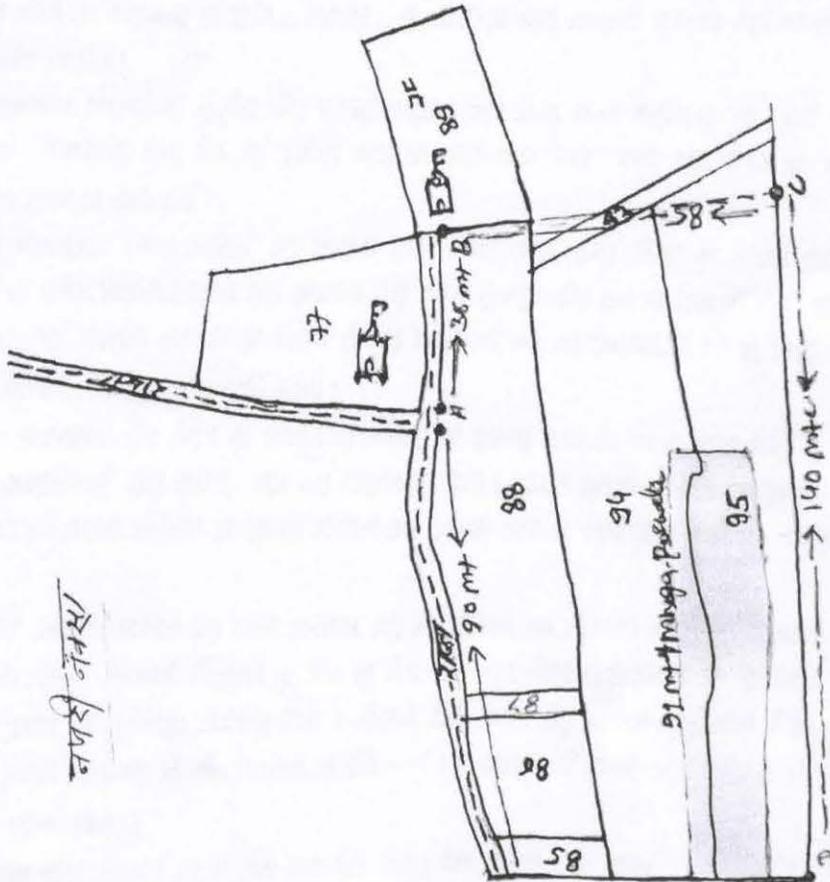
देवपान वि

Annexure - 7

ग्राम वीरपुर खुर्द
 परगना - परखान
 तहसील - उदियेकस
 जिला - देहरादून
 इलाकी संन 1882-83
 फलती अठ 9800
 एके मी. = 240000

सरकारी कंगल

केवल सादर कार्य के लिये
 श्रीमदारम जोशी
 राज्य शासकीय अभियंता
 4/12/07
 एके 32-811



नपदी नहर

धारा 247क-248] उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश और भूमि व्यवस्था अधिनियम,

Annexure-8

130

द्वारा देय भू-राजस्व होगा और पूर्ववत् रहेगा जब तक कि उसमें इस अध्याय के प्राव
रूप से परिवर्तन न कर दिया जाय।]

तार सम्यक्

1[247-क. कतिपय दशाओं में भू-राजस्व से छूट—(1) धारा 245, 246 और 247 में किसी बात के होते हुए भी ऐसे परिवार के, जिसके सदस्यों द्वारा 1 जुलाई सन् 1977 को प्रारम्भ होने वाले कृषि वर्ष के प्रारम्भ की तिथि को या उसके पश्चात् भूमिधर के रूप में धृत भूमि का कुल क्षेत्रफल 1.26 हेक्टर (3.125 एकड़) से अधिक न हो, प्रत्येक सदस्य को राज्य सरकार को भू-राजस्व का भुगतान करने के दायित्व से छूट होगी।

(2) किसी व्यक्ति या उसके परिवार के किसी सदस्य का किसी जोत में अंश, इस धारा के अधीन छूट का अवधारण करने के प्रयोजनार्थ, ऐसे ढंग से और ऐसे प्राधिकारी द्वारा निश्चित किया जायेगा जो विहित किया जाय, किन्तु कोई ऐसा अवधारण ऐसे जोत के आगम से सम्बन्धित किसी वाद या अन्य कार्यवाही में किसी न्यायालय या न्यायाधिकरण पर बन्धनकारी नहीं होगा।

(3) विहित प्राधिकारी, प्रत्येक मण्डल के संबंध में ऐसे व्यक्तियों की जो उपधारा (1) में निर्दिष्ट छूट के हकदार हो, एक सूची तैयार करेगा जिसमें ऐसे विवरण ऐसे प्रपत्र में और ऐसे ढंग से दिये जायेंगे, और जो ऐसे दिनांकों के पूर्व प्रकाशित किये जायेंगे, जो विहित किये जायं, और ऐसी सूची के संगत उद्धरण सम्बन्धित व्यक्तियों को वितरित करायेगा।

(4) इस धारा के प्रावधानों होते हुए भी, किसी जोत के लिए धारा 245, 246 और 247 के अधीन निर्धारित भू-राजस्व अधिकार अभिलेखों में पूरी-पूरी लिखी जायेगी, और सभी अन्य प्रयोजनों के लिए उसके द्वारा देय भू-राजस्व समझा जाएगा।

स्पष्टीकरण—इस धारा के प्रयोजनों के लिए "परिवार" के अन्तर्गत कोई व्यक्ति, उसका पति या उसकी पत्नी और उसके अवयस्क बच्चे हैं, चाहे वे उसके साथ संयुक्त हों, या नहीं।]

उत्तराखण्ड संशोधन

2[2. धारा 247-क का संशोधन—उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश और भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 की धारा 247-क की उपधारा (1) के स्थान पर निम्नलिखित उपधारा प्रतिस्थापित की जायेगी, अर्थात्:

(1) धारा 245, 246 और 247 में किसी बात के अन्तर्विष्ट होते हुए भी, ऐसे परिवार का हर एक सदस्य जिसके सदस्यों के द्वारा भूमिधर के रूप में धारित भूमि का सम्पूर्ण क्षेत्रफल 1 जुलाई, 1977 से प्रारम्भ होने वाले कृषि वर्ष के प्रवर्तन पर अथवा के पश्चात् 1.26 हेक्टेयर (3.125 एकड़) से अधिक नहीं होता है, राज्य सरकार को भू-राजस्व देने के दायित्व से अभिमुक्त किये जायेंगे :

परन्तु यह कि ऐसा भूमिधर जो 3.125 एकड़ से अधिक लेकिन 12.5 एकड़ से कम क्षेत्रफल धारित करता है, भू-राजस्व की दर एक रुपये प्रतिवर्ष होगी।]

247-ख. 3[* * *]

248. धारा 245 और 246 के अधीन भू-राजस्व के भुगतान की तारीख और उसकी किश्तें—(1) राज्य सरकार ऐसा या ऐसे दिनांक, जिनसे और ऐसी किश्तें, जिनमें धारा 245 और 246 में निर्दिष्ट भूमिधरों 4[* * *] द्वारा भू-राजस्व देय होगा, विहित कर सकती है।

1. उ० प्र० अधिनियम सं० 6 सन् 1978 द्वारा (21.1.1978 से) अन्तःस्थापित।
2. उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था (संशोधन) अधिनियम, 2011 की धारा 2 द्वारा (29.4.2011 से) संशोधित।
3. उ० प्र० अधिनियम सं० 8 सन् 1975 द्वारा लोपित।
4. उ० प्र० अधिनियम सं० 8 सन् 1977 द्वारा (28.1.1977 से) लोपित।

512/5

संख्या- / XVIII(II) / 2011-14(3)2010

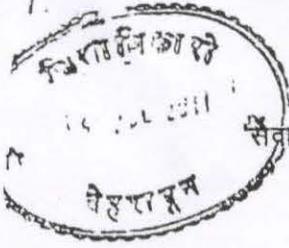
2794

1)

देहरादून

या उसका सार
आज्ञा देने वाले

7-1

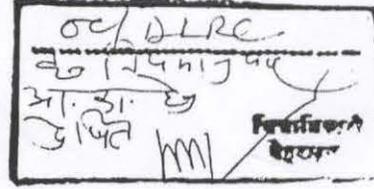


प्रेषक,

संतोष बडोनी,
अनुसचिव,
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

मुख्य राजस्व आयुक्त,
उत्तराखण्ड, देहरादून।



राजस्व अनुभाग-2

देहरादून: दिनांक: 30 मई, 2011

विषय-उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था (संशोधन) अधिनियम, 2011 के अनुपालन के संबंध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक विधायी एवं संसदीय कार्य विभाग की अधिसूचना संख्या-179/XXXVI(3)/11-40(1)/2011 दि0-29.4.2011 की छायाप्रति संलग्न कर प्रेषित करते हुए मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि कृपया राज्य में भू राजस्व की दर मात्र 1 रु0 वार्षिक किए जाने से संबंधित उक्त अधिसूचना के अंतर्गत नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही किए जाने हेतु संबंधित प्राधिकारियों को निर्देशित करने का कष्ट करें।

संलग्नक यथोपरि

भवदीय,

(संतोष बडोनी)
अनुसचिव।

संख्या-294/संमदिनांकित/2011

प्रतिलिपि-निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. अपर सचिव, मुख्यमंत्री, मुख्यमंत्री कार्यालय अनुभाग-4 (घोषणा अनुभाग) के पत्र सं0-1441/XXXV-4-210/घो0/2010 दि0-10.11.2010 के कम में इस आशय से प्रेषित कि उक्त घोषणा का अनुपालन हो गया है।
2. आयुक्त, कुमाऊ एवं गढ़वाल मण्डल, उत्तराखण्ड।
3. समस्त जिलाधिकारी, उत्तराखण्ड।
4. निदेशक, सूचना एवं जन सम्पर्क विभाग, देहरादून।
5. निदेशक, एन0आई0सी0, सचिवालय परिसर, देहरादून।
6. प्रभारी मीडिया केन्द्र, सचिवालय परिसर, देहरादून।
7. गार्ड पत्रावली।

आज्ञा से,

(संतोष बडोनी)
अनुसचिव।

40/00 LETTERS

K.O.F
A.D.M. (H.E.)
D.D.V.N.

PHOTO
STAMP

513

16



कम संख्या-88

संजीकृत संख्या-गू०ए०/बी०बी०/बी०बी०एन०/३०/२००९-११
(लाइसेन्स टू प्रिंट विद्यार्थक प्रीप्रेसन्ट)



सरकारी गजट, उत्तराखण्ड

उत्तराखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट
भाग-1, खण्ड (क)
(उत्तराखण्ड अधिनियम)

देहरादून, शुक्रवार, 29 अप्रैल, 2011 ई०
वैशाख ०९, १९३३ शक सम्वत्

उत्तराखण्ड शासन
विधायी एवं संसदीय कार्य विभाग
संख्या 179/XXXVI(3)/2011/40(1)/2011
देहरादून, 29 अप्रैल, 2011

अधिसूचना

विविध

“भारत का संविधान” के अनुच्छेद 200 के अधीन महामहिम राज्यपाल ने उत्तराखण्ड विधान सभा द्वारा पारित “उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था (संशोधन) विधेयक, 2011” पर दिनांक 25 अप्रैल, 2011 को अनुमति प्रदान की और वह उत्तराखण्ड का अधिनियम संख्या 14 वर्ष, 2011 के रूप में सर्व-साधारण को सूचनार्थ इस अधिसूचना द्वारा प्रकाशित किया जाता है।

द :
या
आजा

15/4/11
SIS
2/11

उत्तराखण्ड अशासक गजट, 20 अप्रैल, 2011 ई० (शशाख 00, 1933 शक संवत्)

उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था (संशोधन अधिनियम, 2011)
[उत्तराखण्ड अधिनियम संख्या 14 वर्ष 2011]

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तराखण्ड राज्य में तथा प्रवृत्त) में उत्तराखण्ड राज्य के परिप्रेक्ष्य में अग्रेतर संशोधन करने के लिये

अधिनियम

उत्तराखण्ड राज्य के बाराहवें वर्ष में उत्तराखण्ड राज्य विधान सभा द्वारा निम्नलिखित रूप में संशोधन किया जाए

अधिनियम का नाम, विस्तार 1.
प्रारम्भ

- (1) इस अधिनियम का संक्षिप्त नाम उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था (संशोधन) अधिनियम, 2011 है।
- (2) नगर निगम, नगर पंचायत, नगर परिषद और छावनी परिषद क्षेत्रों की सीमा के अंतर्गत और समय-समय पर सम्मिलित किए जा सकने वाले क्षेत्रों को छोड़कर यह सम्पूर्ण उत्तराखण्ड राज्य में लागू होगा।
- (3) यह तुरन्त प्रवृत्त होगा।

धारा 247-क का संशोधन 2.

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 की धारा 247-क की उपधारा (1) के स्थान पर निम्नलिखित उपधारा रख दी जाएगी; अर्थात् :—

- (1) धारा 245, 246 एवं 247 में किसी बात के होते हुए भी ऐसे परिवार के सदस्यों द्वारा 1 जुलाई 1977 को प्रारम्भ होने वाले भूमि धर्म के प्रारम्भ के दिनांक को या उसके पर्याय भूमिधर के रूप में धृत भूमि का क्षेत्रफल 1.26 है० (3.125 एकड़) से अधिक न हो, प्रत्येक सदस्य का राज्य सरकार को मालगुजारी का भुगतान करने के दायित्व से छूट होगी :

परन्तु यह कि ऐसे भूमिधर, जिनके द्वारा धृत भूमि का क्षेत्रफल 3.125 एकड़ से अधिक किन्तु 12.5 एकड़ से न्यून है, के लिए भू-राजस्व की दर 1 रु० वार्षिक होगी।

आज्ञा से,
राम सिंह,
प्रमुख सचिव।

515



उद्धरण खतौनी (शासकीय)

जरी रंभा

Annexure

Pages

शाम क्रमांक : 045341

ग्राम का नाम / परगना : वीरपुरखर्द(परवादून)

तहसील : ऋषिकेश

जनपद : देहरादून

फसली वर्ष : 1426-1431 भाग : 1

6-1/ब्लू मप्र भूमि।

खाता खतौनी क्रम संख्या ----- 1 -----	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम/ निवास स्थान ----- 2 -----	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष ----- 3 -----	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या ----- 4 -----	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) ----- 5 -----	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान ----- 6 -----	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद ----- 7-12 -----	टिप्पणी -----13-----
00274	खाना//		72ख 90ख 91घ 92ख 94क 95ग	0.0790 0.3700 0.0300 0.0600 0.0630 0.0990	0.00		
			6	0.7010			

कुल गाटे: छ: कुल क्षेत्रफल: शून्य दशमलव मान शून्य एक कुल भू-राजस्व: शून्य दशमलव शून्य शून्य

Data Digitally Signed by : PRAMOD KUMAR SHARMA

सक्षम अधिकारी : TEHSILDAR

तहसील : ऋषिकेश

जनपद : देहरादून

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

दिनांक एवं समय : 05-12-2023 11:02:16 AM

आस्था